

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací.: R/2025/168387/2
Spisová značka: Z/2025/160695

Vyřizuje: Blanka Kocianová
Tel.: 518 398 622, 778 706 417
Email: blanka.kocianova@khsbrno.cz

Datovou zprávou

Ing. Jaroslav Vlach
Jungmannova 1031/34
697 01 Kyjov

ID schránky ap4xnct

V Břeclavi dne 8. září 2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ

Souhlasné závazné stanovisko

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený orgán místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 01.09.2025 o vydání závazného stanoviska k záměru – **KOMUNITNÍ CENTRUM VŘESOVICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA** (dále jen „záměr“), jehož stavebníkem je – *Obec Vřesovice, Vřesovice 72, 696 48 Vřesovice* (dále jen „žadatel“), **toto**
závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými v § 30, § 34 a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, KHS JmK s provedením stavebního záměru

s o u h l a s í .

O d ů v o d n ě n í :

Dne 01.09.2025 byla KHS JmK doručena žádost o vydání závazného stanoviska jako podkladu k povolení stavby „KOMUNITNÍ CENTRUM VŘESOVICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA“, jejímž investorem je *Obec Vřesovice, Vřesovice 72, 696 48 Vřesovice*. Dokumentaci povolení stavby vypracoval Ing. Jaroslav Vlach, Jungmannova 1031/34, 697 01 Kyjov, datum 27.08.2025, číslo zakázky 2431.

Základní údaje vyplývající z dokumentace

Jedná se o přístavbu a stavební úpravy objektu č.p. 19 na parc.č.st. 34 k.ú. Vřesovice sloužícímu pro setkávání místních spolků.

Jedná se o úpravu vnitřních prostor na aktuální požadavky spolu s jejich rozšířením přístavbou, kde vzniknou nové sklady a zázemí pro návštěvníky. Přístavbou tedy dojde k prodloužení objektu podél ulice.

Dispozice: chodba, 2 x technická místnost, sklad 1, WC pro ZTP, WC ženy, WC muži, úklidová místnost, sklad 4, sál, kuchyně.

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
tel: 545 113 034, e-mail: sekretariat@khsbrno.cz, ID datové schránky: jaaai36
Strana 1 (celkem 2)

Osvětlení a odvětrání je přirozené okny, voda bude napojena ze skupinového vodovodu, odkanalizování do veřejné kanalizace. Objekt bude nově vytápěn pomocí tepelného čerpadla vzduch – voda PROTHERM HA 10-5 OS v kombinaci s vnitřní jednotkou hydraulickou věží PROTHERM HA 12-5 STB.

Venkovní jednotka bude umístěna na střeše přístavby – nad hygienickým zázemím a orientována do volného prostoru. Ve směru šíření hluku se nenachází žádný chráněný venkovní prostor stavby.

Předmětná žádost byla ze strany KHS JmK posouzena ve smyslu ustanovení § 2 správního řádu, a to v rozsahu požadavků na ochranu veřejného zdraví vyplývajících ze souvisejících ustanovení zákona č. 258/2000 Sb. a právních předpisů prováděcích, a to mj. nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Při posuzování KHS JmK postupovala v souladu s ustanovením § 3 správního řádu tak, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a ve smyslu ustanovení § 6 odst. 2 a § 50 odst. 1 správního řádu KHS JmK uvážila skutečnosti známé z moci úřední a skutečnosti obecně známé a podklady vyhodnotila ve smyslu ustanovení § 50 odst. 4 správního řádu dle své úvahy.

S odkazem na výše uvedené se KHS JmK zabývala identifikací potenciálních zdravotních rizik pro populaci vystavenou rizikovým faktorům životních podmínek, konkrétně expozici hluku, ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. souvisejících s danou věcí, a to s odkazem na ustanovení § 2 odst. 4, § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb.

Po zhodnocení předmětné projektové dokumentace ke stavebnímu řízení z hlediska požadavků na ochranu veřejného zdraví je možno vyslovit s předloženým návrhem souhlas, neboť záměr charakterizovaný v předmětné dokumentaci není v rozporu s požadavky danými zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků, resp. nepředstavuje zdravotní riziko pro populaci vystavenou potenciálním rizikovým faktorům životních a pracovních podmínek.

(elektronicky podepsáno)

Ing. Jaroslava Švarcová

vedoucí oddělení

hygieny obecné a komunální
územního pracoviště Břeclav a Hodonín

Rozdělovník:

1. Ing. Jaroslav Vlach, Jungmannova 1031/34, 697 01 Kyjov
2. KHS JmK Brno – spis